

## BAIRRO CAMPESTRE. OS MELHORES HORIZONTES ESPERAM POR VOCÊ!

Descubra o Loteamento Vista Campestre, uma oportunidade imperdível na cidade de Piracicaba!

Situado em uma localização privilegiada ao lado do Convívio Bonne Vie, oferece terrenos a partir de 250m², perfeitos para quem sonha em construir a casa ideal.

O bairro Campestre é conhecido por sua infraestrutura completa e seus diversos condomínios consolidados, tornando-o um dos lugares que mais se desenvolvem e valorizam na cidade.

Além da excelente localização, o Vista Campestre oferece uma visão deslumbrante da cidade, permitindo que você desfrute de momentos de tranquilidade e contemplação da beleza natural ao seu redor.

Uma reserva de qualidade de vida, o cenário perfeito para criar memórias inesquecíveis!





















## lotes a partir de

PARCELADOS SEM JUROS, DIRETO COM A LOTEADORA





pavimentação asfáltica, água, esgoto, drenagem, ruas com 9m de largura e guias americanas



## Área verde: 11.643m²

cinturão de vegetação com 2.678 mudas

Area de lazer: 11.602m<sup>2</sup>

## Empreendimento:



forte tendência de valorização, bairro vetor de crescimento da cidade, farmácia, supermercado, padaria, conveniências no entorno, área com acesso direto a partir da Av. Laranjal Paulista

ar puro e integração com a natureza



PLANTÃO NO LOCAL ESTRADA JACOB CANALE S/N BAIRRO CAMPESTRE (ATRÁS DO CONVÍVIO BONNEVIE)

Realização:

TOTTEN

FIANDES PRINCIPATOS

FOR PRINCIPATOS



LOTEAMENTO "RESIDENCIAL VISTA CAMPESTRE", de propriedade de CAMPESTE SPE LTDA — CNPJ: 42.544.154/0001-94 — registrado junto ao 2º Oficial de Registro de Imóveis de Piracicaba — SP, sob nº 07 na matrícula nº 133.410, datado de 25/11/2024, estando o projeto deste loteamento devidamente aprovado pela Prefeitura Municipal de Piracicaba — SP, nos termos do Alvará de Licença nº 0.012/2024, processo nº 1998/2023 datado de 18/06/2024 e pelo GRAPROHAB (Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais), conforme Certificado nº 173/2022, expedido em 24/05/2022